



Учебно-тематический план
 программы повышения квалификации
 «Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома»

№ п/п	Наименование разделов, тем	Формируемые компетенции	аудиторные учебные занятия		СР	Всего (час.)
			Всего (час.)	Практ.зан. (час.)		
1	2		4	5		10
1.	Раздел 1. Законодательство в сфере управления многоквартирными домами	ПК-1.1 ПК-1.2	8	2	6	14
2.	Тема 1.1. Правовое регулирование по управлению многоквартирными домами		4	-		
3.	Тема 1.2. Договор управления многоквартирным домом		4	2	6	
4.	Раздел 2. Порядок передачи технической документации на многоквартирный дом	ПК 1.3	2	-	6	8
5.	Тема 2.1. Порядок передачи технической документации на многоквартирный дом		2	-	6	
6.	Раздел 3. Устройство многоквартирного дома	ПК 2.1 ПК 2.2	12	6	-	12
7.	Тема 3.1. Типология зданий и сооружений		4	2		
8.	Тема 3.2. Конструктивные элементы и инженерные системы МКД		6	4	-	
9.	Тема 3.3. Государственная информационная система ЖКХ		2	-		
10.	Раздел 4. Состав и состояние общего имущества многоквартирного дома	ПК 2.3 ПК 2.4 ПК 2.5	12	-	4	16
11.	Тема 4.1. Содержание общего имущества МКД.		4	-	4	
12.	Тема 4.2. Текущий ремонт общего имущества МКД		4	-		
13.	Тема 4.3. Порядок проведения капитального ремонта общего имущества МКД		4	-		
14.	Раздел 5. Техническое обслуживание и ремонт многоквартирного дома	ПК 2.5	8	3	4	12
15.	Тема 5.1. Виды, сроки и выполнения и примерная стоимость работ по техническому обслуживанию МКД		2	-	4	
16.	Тема 5.2. Техническое обследование строительных конструкций и инженерных систем МКД		6	3		

17.	Раздел 6. Энергосберегающие технологии в ЖКХ		ПК 2.6	8	2	2	10
18.	Тема 6.1. Ресурсосбережение в жилых помещениях			8	4	2	
19.	Раздел 7. Информационные сервисы ЖКХ		ПК 2.5	4	1	2	6
20.	Тема 7.1. Диспетчерско-аварийные службы жилищного хозяйства			4	1	2	
21.	Раздел 8. Организация работ по обеспечению санитарного содержания и благоустройству общего имущества многоквартирного дома		ПК 3.1-3.3	8	5	-	8
22.	Тема 8.1. Требования к участку и территории жилых зданий при их размещении.			2	1	-	
23.	Тема 8.2 Требования к инженерному оборудованию			4	4		
24.	Тема 8.3 Новая система обращения с ТКО			2	-		
25.	Стажировка на предприятии			8	8	4	12
26.	Аттестация			2	2	8	10
	ИТОГО по программе			73	29	36	108